

АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
АЛАГИРСКОГО РАЙОНА

РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ -АЛАНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 04 » _____ 07 _____ 2019г. _____
_____ № 819

г. Алагир

О проведении публичных слушаний в форме обсуждения по вопросу утверждения проекта планировки и проекту межевания территории с целью реализации реконструкции линейного объекта: «Нежилое сооружение литер «ХХІХ», «ХХХ», «ХХХІХ», «ХХХХ», назначение: нефтяные и газовые сооружения, протяженность 60002,5 п.м. инв.№б/н, лит. «ХХІХ», «ХХХ», «ХХХІХ», «ХХХХ», адрес объекта: Республика Северная Осетия - Алания, Ардонский р-н, Алагирский р-н, с.Кадгарон, с.Суадаг, газопровод Кадгарон-Ногкау, птицецех с.Ногкау. (Реконструкция участка газопровода через р.Суадаг).Код стройки 40643-7»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Алагирского МО, администрация местного самоуправления Алагирского района постановляет:

1. Провести публичные слушания в форме обсуждения по вопросу утверждения проекта планировки и проекту межевания территории с целью реализации реконструкции линейного объекта: «Нежилое сооружение литер «ХХІХ», «ХХХ», «ХХХІХ», «ХХХХ», назначение: нефтяные и газовые сооружения, протяженность 60002,5 п.м. инв.№б/н, лит. «ХХІХ», «ХХХ», «ХХХІХ», «ХХХХ», адрес объекта:

Республика Северная Осетия - Алания, Ардонский р-н, Алагирский р-н, с.Кадгарон, с.Суадаг, газопровод Кадгарон- Ногкау, птицецех с.Ногкау. (Реконструкция участка газопровода через р.Суадаг).Код стройки 40643-7» **09 августа 2019 года в 10.00 часов** по адресу: г.Алагир, ул.Кодоева, 45, в здании администрации Алагирского района (малый зал 2-й этаж).

2. Установить место и время приема замечаний и предложений в письменной форме, а так же ознакомления с документацией по вышеназванному вопросу по адресу: г.Алагир, ул.Кодоева, 45, контактные телефоны: 3-38-31 (контактное лицо Суанов А.Н.).

1. Управлению по земельным отношениям, собственности и сельскому хозяйству АМС Алагирского района (Суанов А.Н.) организовать работу по подготовке и проведению публичных слушаний.

4. Опубликовать настоящее постановление в районной газете "Заря" с приложением (дополнительной информацией об обсуждаемом объекте) и разместить на официальном сайте администрации Алагирского района в информационно-коммуникационной сети "Интернет" по адресу: www/.алаг-ир.рф.

1. Контроль за исполнение настоящего постановления возложить на

А.А. Бутаев

заместителя главы Суанова А.Н.

Глава администрации местного самоуправления Алагирского района

Приложение 1 к постановлению АМС Алагирского района от 04.07.2019г № 819

(дополнительная информация)

Порядок проведения
общественных слушаний

1. Публичные слушания в форме обсуждения по вопросу утверждения проекта планировки и проекту межевания территории с целью реализации реконструкции линейного объекта: «Нежилое сооружение литер «XXIX», «XXX», «XXXIX», «XXXX», назначение: нефтяные и газовые сооружения, протяженность 60002,5 п.м. инв.№б/н, лит. «XXIX», «XXX», «XXXIX», «XXXX», адрес объекта: Республика Северная Осетия - Алания, Ардонский р-н, Алагирский р-н, с.Кадгарон, с.Суадаг, газопровод Кадгарон-Ногкау, птицецех с.Ногкау. (Реконструкция участка газопровода через р.Суадаг).Код стройки 40643-7» проводятся на основании Решения А.Е. Кузьмина от 22.05.2019г №24, действующего от имени АО «Газпром газораспределение» на основании доверенности номер в реестре 78,178-н/78-2018-6-174 от 27.06.2018г на бланках серии 78АБ № 4875550, №4875551, Постановления АМС Алагирского района 06.2019г .

2. Нормативная правовая база: Федеральный закон от 29.12.2004г №190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральный закон от 25.10.2001г №136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации», Федеральный закон от 31.03.1999г №69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»,

Федеральный закон от 29.12.2004г №191-ФЗ «О введение в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральный закон от 06.10.2003г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 21.12.1994г №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Федерального закона от 21.07.1997г №116-ФЗ О промышленной безопасности опасных производственных объектов», Федеральный закон от 30.03.1999г №52-ФЗ «О санитарно - эпидемиологическом благополучии населения», Федеральный закон от 14.03.1995г №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Федеральный закон от 13.07.2015г №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Постановление Правительства РФ от 12.05.2017г №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», Постановление Правительства РФ от 20.11.2000г №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Приказ Минэкономразвития России от 01.09.2014г №540 «Об утверждении классификаторов видов разрешенного использования земельных участков», Приказ Минстроя России от 25.04.2017г №742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов», Приказ Минстроя России от 25.04.2017г «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке, входящей в состав материалов по обследованию проекта планировки схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории», Приказ Минстроя России от 25.04.2017г. №739/пр «Об утверждении требования к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории», СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны», СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, СП 47.13330.2016. «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11 - 02-96», РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации», Республиканские нормативы градостроительного проектирования РСО-Алания, утвержденные постановлением Правительства РСО-Алания 09.04.20Юг №107, местные нормативы градостроительного проектирования МО Алагирский район РСО-Алания, утвержденные решением Собрания Представителей МО Алагирский района РСО-Алания от 28.12.2017г №6-2-15, Действующие технические регламенты, санитарные нормы и правила, строительные нормы и правила, иные нормативные документы.

Базовая градостроительная документация: Ген. План Суадагского сельского поселения Алагирского района РСО-Алания, утвержденный решением Собрания Представителей Суадагского сельского поселения от 06.02.2015г №2, Правила землепользования и застройки Суадагского сельского поселения Алагирского района РСО-Алания, утвержденный решением Собрания Представителей Суадагского сельского поселения от 06.02.2015г №3 с изменениями утвержденными решением Собрания Представителей Суадагского сельского поселения от 30.11.2017г №6-12-9, Схема

территориального планирования Алагирского района РСО-Алания, утвержденная решением Собрания Представителей Суадагского сельского поселения от 25.12.2009г №52, с изменениями, утвержденными Решением Собрания представителей Алагирского района РСО-Алания от 26.12.2012г №81, Схема территориального планирования РСО-Алания, утвержденная постановлением Правительства РСО-Алания от 10.12.2010г №354.

Инженерные изыскания (виды инженерных изысканий, порядок их выполнения, а также случаи, при которых требуется их выполнение, установлены постановлением Правительства РФ от 31.03.2017г №402), Сбор исходных данных в объеме, необходимом для подготовки проекта, обеспечивает подрядчик.

1. Орган, ответственный за организацию общественных слушаний в форме обсуждения — УЗОСиСХ администрации местного самоуправления Алагирского района (А.Н.Суанов).
2. Общественные слушания в форме обсуждения будут проводится 08 июля 2019 года в 10.00 часов по адресу: г.Алагир, ул.Кодоева, 45, в здании администрации Алагирского района (малый зал 2-й этаж, Суанов А.Н.).
3. Материалы планировки и проекту межевания территории с целью реализации реконструкции линейного объекта: «Нежилое сооружение литер «XXIX», «XXX», «XXXIX», «XXXX», назначение: нефтяные и газовые сооружения, протяженность

60002,5 п.м. инв.№б/н, лит. «XXIX», «XXX», «XXXIX», «XXXX», адрес объекта: Республика Северная Осетия - Алания, Ардонский р-н, Алагирский р-н, с.Кадгарон, с.Суадаг, газопровод Кадгарон- Ногкау, птицецех с.Ногкау. (Реконструкция участка газопровода через р.Суадаг). Код стройки 40643-7» доступны для ознакомления в течение 30 календарных дней со дня опубликования данного сообщения по адресу: РСО-Алания, г.Алагир, ул.Кодоева, 45, а также на официальном сайте администрации в информационно-коммуникационной сети "Интернет" по адресу: утду.алаг-ир.рф.

4. С целью представления замечаний и предложений в письменной форме граждане, юридические лица и общественные организации могут обращаться по вышеуказанному адресу: РСО-Алания, г.Алагир, ул.Кодоева, 45.

5. Ведение Протокола слушаний - письменного документа, предназначенного для фиксации мнения жителей Алагирского района и иных заинтересованных лиц по рассматриваемому вопросу со дня открытия слушаний и до последнего дня их проведения (включительно) (далее - Протокол), возложено на УЗОСиСХ АМС Алагирского района.

6. УЗОСиСХ АМС Алагирского района обеспечивает свободный доступ к материалам слушаний в рабочие дни с 10 часов до 17 часов.

7. УЗОСиСХ АМС Алагирского района обеспечивает жителям Алагирского района и иным заинтересованным лицам возможность внести предложения по рассматриваемому вопросу в Протокол слушаний, а также обеспечивает равные возможности для выражения мнения жителей Алагирского района и иных заинтересованных лиц по вопросу слушания, в том числе путем использования специальных устройств, обеспечивающих инвалидам возможность для выражения и фиксации мнения.

8. УЗОСиСХ АМС Алагирского района обеспечивает свободный доступ жителей Алагирского района и иных заинтересованных лиц к Протоколу слушаний для ознакомления с имеющимися записями, замечаниями и предложениями, а также предоставить возможность указанным лицам делать выписки из материалов слушаний в необходимом объеме, в том числе с использованием копировальной техники.

9. По завершении слушаний протокол подписывается руководителем уполномоченного на проведение публичных слушаний органа (начальником УЗОСиСХ АМС Алагирского района Суанов А.Н.).

10. Протокол слушаний направляется Главе АМС Алагирского района на подпись.

11. Заключение по результатам слушаний подготавливается УЗОСиСХ АМС Алагирского района, в течение трех дней.

12. Заключение по результатам слушаний должно содержать следующую информацию:

13. общее число жителей Алагирского района и иных заинтересованных лиц принявших участие в слушаниях;

14. общая продолжительность слушаний;

15. вопросы, вынесенные для обсуждения на слушаниях;

16. обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями Алагирского района и иными заинтересованными лицами по вопросам, вынесенным на слушания;

17. предложения, внесенные жителями городского округа и иными заинтересованными лицами в Протокол слушаний.

18. Заключение подписывается руководителем уполномоченного на проведение

публичных слушаний органа.

19. Заключение направляется Главе Алагирского района Бутаеву А.А.

20. Заключение подлежит размещению на официальном сайте администрации в случаях и порядке предусмотренных действующим законодательством и муниципальными правовыми актами.

Протокол и Заключение общественных слушаний в форме обсуждения по вопросу утверждения проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта: