

Историческая справка о Унальском сельском поселении

В центральной части Большого Кавказа ,вдоль Транскавказской Военной –Осетинской дороги между Скалистым , Боковым и Водоразделительным хребтами на высоте 900м. над уровнем моря на правом берегу Солнечной долины р.Ардон в условиях сухого , своеобразного горного климата с прекрасными садами , расположено Унальское сельское поселение. .

В состав Унальского сельского поселения входит 11 сёл: с.Н.Унал,с.В.Унал, с.Зинцар, с.Биз, с.Инджинта,с.Урсдон,с.Донисар,с.Дагом,с.Цамад,пос .Холст ,с.Луар

Архилологическими находками Е.Г.Пчелиной засвидетельствовано что высокогорные селения

Биз, Инджинта, Урсдон, Донисар, Дагом, Цамад,Луар были заселены в средние века. Сохранилось много исторических памятников : средневековые башни ,наскальные крепости, склепы, старые аулы, святилища, таможенные заставы.

ФОТО :

Шуби-Ныхасская пещера-

Крупная карстовая пещера со множеством ходов, сталактитов и огромной колонией зимующих летучих мышей. В пещере лабиринт разнообразных ходов, галерей, залов. Пещера -одна из крупнейших в нашей республике. В пещере небольшие озерца, скопления глин, имеются следы больших обвалов. Накапливаемый радиогенный углерод , обуславливает ионизацию воздуха.

Огромные залы и галереи, крупнейшая зимовальная колония летучих мышей и др. подземные чудеса в ней считают её одним из примечательных природных объектов .

ПЕЩЕРА ЧЁРНОГО ВСАДНИКА

Западнее с.Биз ,среди гротов выделяется более крупными размерами пещера Сау Бараг. Расположена она на труднодоступных обрывах и подступы к ней затруднительны.С древних времён пещера считается местопребыванием божества САУ БАРАГ (Чёрный всадник) – покровитель воров и разбойников. Искатели ночных приключений были уверены , что впереди их сопровождает на вороном коне Черный всадник в черном одеянии , направляя их на удачный путь. Основные фамилии с Биз-Дудиевы,Бутаевы.

Ежегодно в июле месяце отмечается праздник святого Чёрного всадника у молельни в сосновом лесу под известняковым обрывом.

ВОРОТА ЧЪЫРАМАД

Напротив с.Биз на правом берегу р.Ардон, в скальном выступе видны ворота ЧЫРАМАД , старые таможенные ворота. Чырамад построен в виде арки .Предполагают , что это таможенная застава рода Цахиловы, контролирующих проезд по этому древнему торговому пути. С севера к воротам подводит тропа с подпорной стеной над р.Ардон в сторону с.Зинцар.

С.ЗИНЦАР

На правом берегу р.Ардон раскинулось с Зинцар. На речных террасах и небольшой возвышенности когда – то находилось место для повозок жителей Урсдонского ущелья. А позднее тут появились и первые жители. Эти земли освоили фамилии : Бицоевых Кайтовых, Касабиевых, Черчесовых, Царукаевых, Пагиевых,Ватаевых.

Зинцар славится своими садами. От с.Зинцар к востоку отходит Урсдонское ущелье, где находятся селения Инджинта, Цамад, Дагом, Урсдон и Донисар. В них можно увидеть многочисленные погребальные (склепы). Культовые (святые места), оборонительные (Урсдонская пещерная крепость,башни, стоящих на останцах и валунах)сооружения,замок в с.Цамад.

Со второй половины 19 в. с. Унал в горной Осетии славится богатством своих садов.

Дженардико Цаллагов в 1896г. заложил первый фруктовый сад ,превратив Унал в цветущий сад. Он доказал ,что на каменистых горных почвах могут приживаться фруктовые саженцы.

Д.Цаллагов в 1929году передал свои фруктовые сады во вновь образованный колхоз «Унал». Спустя годы ,в начале 21в. Его правнук ,Цаллагов Батрадз., предприниматель продолжил его дело.Взяв в аренду земли,принадлежащие некогда прадеду,он даровал им новую жизнь.

Селения Унал, Зинцар считаются пионерами горного садоводства. Они интересны тем, что здесь вводились культурные, сортовые виды растений где они раньше не произрастали. Помимо интересных сортов яблонь и груш здесь растут грецкий орех,

абрикос, персик, виноград, черешня , вишня, слива, кизил и многие овощные культуры.

В бывшем садоводческом колхозе , а затем в пчелосовхозе «Унал» выращивают замечательные сорта яблонь – ренет кассельский, пармен зимний золотой, пепин лондонский, бельфлер, бойкен, фуетовка;

груша алагирская черная, зимняя деканка, беребокс,кюре,вильямс и др.

За высокие урожаи в 1938году колхоз «Унал» получил диплом 1 степени от Выставочного комитета Северо-Осетинской АССР, в 1939г.- диплом Всесоюзной сельскохозяйственной выставки.

А Алагирская черная груша принесла мировую славу садоводству Осетии.

В настоящее время С.Н.Унал – самая большая Унальского сельского поселения. В центре находится Администрация сельского поселения. Здесь работают грамотные специалисты, готовые оказать помощь людям в решении любой проблемы.

На территории есть много исторических памятников, которые могли бы рассказать о ее непростой судьбе. Один из них –

18 века Впечатляет история этого места. Остались здесь, хотя в неудовлетворительном состоянии, оригинальные строения – памятники архитектуры 18 – 19 веков. Глядя на них, живо воспринимаются рассказы о судьбах и деяниях наших предков.

В центре находится памятник защитникам земли, павшим бойцам. Каждый год 9 мая здесь собираются люди, чтобы почтить память о погибших минутой молчания и возложить цветы.

Жизнь продолжается ... На окраине расположено . Значит, вековые традиции живы.

На территории ----- находится . Его с удовольствием посещают----- . Постоянное общение с родной природой оказывает заметное влияние на формирование их мировоззрения.

Селу трудно выжить в современных условиях. Но в последнее время привлекательность сельского хозяйства у предпринимательских структур становится очевидной. Существующие ООО « ТРИО», ----- занимаются производственной деятельностью: развитием животноводческой отрасли. Национальный проект развития села открыл неплохие перспективы.

Значит, вековые традиции будут жить.

С 1 января 2008 года Администрация Унальского сельского поселения приступила к исполнению полномочий по решению вопросов местного значения, предусмотренных Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в полном объеме.

В соответствии с Законом Республики Северная Осетия-Алания законом от 16.12.2010 года № 58-РЗ «О преобразовании некоторых муниципальных образований,

входящих в состав Алагирского района» произошла реорганизация Унальского сельского поселения в форме слияния Холстинского сельского поселения с Унальским сельским поселением.

Административным центром Унальского сельского поселения является село Нижний Унал.

Границы территории Унальского сельского поселения определены Законами Республики Северная Осетия-Алания от 05.03..2005 № 11-рз-ОЗ "Об установлении границ муниципального образования, Алагирский район, наделении его статусом муниципального района, образовании в его составе муниципальных образований –городского и сельских поселений и установлении их границ» и от 16.12.2010г.№58-РЗ «О преобразовании некоторых муниципальных образований, входящих в состав Алагирского района».

Главой Унальского сельского поселения на выборах 29 апреля 2011 г. выбран Тамерлан Борисович Маргиев

В целях решения вопросов местного значения Унальское сельское поселение обладают следующими полномочиями:

- 1) принятие устава Унальского сельского поселения и внесение в него изменений и дополнений, издание муниципальных правовых актов;
- 2) установление официальных символов Унальского сельского поселения;
- 3) создание муниципальных предприятий и учреждений, финансирование муниципальных учреждений, формирование и размещение муниципального заказа;
- 4) установление тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями

и учреждениями, если иное не предусмотрено федеральными законами;

5) регулирование тарифов на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, тарифов организаций коммунального комплекса на подключение, надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, надбавок к ценам (тарифам) для потребителей. Полномочия органов местного самоуправления Унальского сельского поселения по регулированию тарифов на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, тарифов организаций коммунального комплекса на подключение, надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, надбавок к ценам, тарифам для потребителей могут полностью или частично передаваться на основе соглашений между органами местного самоуправления Унальского сельского поселения и органами местного самоуправления Алагирского района, в состав которого входят указанные поселения;

6) полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения, предусмотренными Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении»

7) организационное и материально-техническое обеспечение подготовки и проведения муниципальных выборов, местного референдума, голосования по отзыву депутата Собрания представителей Унальского сельского поселения, Главы Унальского сельского поселения, голосования по вопросам изменения границ Унальского сельского поселения, преобразования Унальского сельского поселения;

8) принятие и организация выполнения планов и программ комплексного социально-экономического развития Унальского сельского поселения, а также организация сбора статистических показателей, характеризующих состояние экономики и социальной сферы Унальского сельского поселения, и предоставление указанных данных органам государственной власти в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

9) учреждение печатного средства массовой информации для опубликования муниципальных правовых актов, обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения, доведения до сведения жителей Унальского сельского поселения официальной информации о социально-экономическом и культурном развитии Унальского сельского поселения, о развитии его общественной инфраструктуры и иной официальной информации;

10) осуществление международных и внешнеэкономических связей в соответствии с федеральными законами;

11) организация подготовки, переподготовки и повышения квалификации Главы Унальского сельского поселения, депутатов Собрания представителей Унальского сельского поселения, а также профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации муниципальных служащих и работников муниципальных учреждений;

12) утверждение и реализация муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, организация проведения энергетического обследования многоквартирных домов, помещения в которых составляют муниципальный жилищный фонд в границах Унальского сельского поселения, организация и проведение иных мероприятий, предусмотренных законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;

13) иными полномочиями в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", настоящим Уставом.